

Nájemní smlouva

Pronajímatel, dále A: Ondřej Dupal, narozen 06.12. 1966, bytem nám.14.října,15000, Praha5,
www.gliders4rent.com

Nájemce, dále B: , narozen ..., bytem ...

1. Předmět smlouvy Předmětem smlouvy je placený převod letadla

Typ: HPH 304 TS Twin Shark

Registrace: OK-5304

Výrobní číslo: ...

(„letadlo“)

Použití letadla je povoleno pouze výše uvedenému nájemci.

A se zavazuje poskytnout předmět, včetně veškerého potřebného příslušenství pro provoz (viz příloha) od začátku doby pronájmu vše připravené k přepravě a letovému provozu.

Smluvní strany se dohodly, že v době předání provedou kontrolu předmětu společně a zaznamenají stav (viz příloha). Tento protokol má důkazní hodnotu. V případě nepřítomnosti A jmenuje náhradníka.

V případě neshody ohledně obsahu protokolu by měly být zvýrazněny příslušné body a měly by být vytvořeny fotografie pro dokumentaci a tyto by měly být poskytnuty oběma stranám.

2. Poplatky

Nájemné je:

V nájemném je zahrnuto je 10 minut používání motoru na letový den (průměr za celou dobu pronájmu), bude-li tento limit překročen, bude účtována dodatečná cena za minutu provozu motoru ve výši 5 Euro.

Ceny zahrnují 21% DPH, je-li aplikovatelná.

B se zavazuje k zaplacení zálohy ve výši 50% hodnoty nájemného za celou dobu pronájmu do 10 dnů od podpisu této smlouvy, jinak může A od smlouvy odstoupit. Celá platba nájemného musí být připsána na účet A nejméně 2 týdny před zahájením nájemní doby. Pokud tak B neučiní, smlouva zaniká a záloha propadá A jako smluvní pokuta.

B je oprávněn odstoupit od této smlouvy nejpozději 2 měsíce před prvním nájemním dnem. V takovém případě A vrátí veškeré platby, které B dle této smlouvy již uhradil. Pokud je smlouva zrušena ze strany B méně než 2 měsíce před prvním nájemním dnem, B je povinen uhradit A celé nájemné, pokud B neprokáže, že A mohl letadlo pronajmout v daném období někomu jinému.

B se zavazuje předat A (před prvním letovým dnem) vratnou zálohou ve výši 5 000, - € a vrácení předmětu po výpůjční době A ve stejném stavu. Záloha bude vrácena okamžitě, pokud je předmět předán bez poškození a kompletní dle předávacího protokolu(příloha). A je oprávněn zálohu zadržet a použít na pokrytí jakýchkoli

Ondřej Dupal | náměstí 14. října 153/8 | Praha 5, 150 00 | Tel +420603164338 |

CZ6612061500@odupal6@gmail.com | www.gliders4rent.com | Raiffeisenbank Praha 5 |

6452642001/5500 | SWIFT RZBCCZPP | IBAN CZ2055000000006452642001

nákladů vzniklých v souvislosti s porušením povinností B a/nebo se škodou na letadle, nebo škodou způsobenou třetím osobám, včetně (nikoli však výlučně) nákladů na opravy a údržbu, cestovních nákladů a nákladů na přepravu, nákladů na odborné poradenství.

Na žádost A musí být záloha nahrazena neomezenou a nepodmíněnou směnkou bez protestu vystavenou B ve prospěch (na řad) A, kde jako platební místo bude uvedena výše v záhlaví této smlouvy uvedená adresa A a směnečná suma a splatnost bude ponechána prázdná k vyplnění ze stran A podle následujících pravidel:

Jako směnečná suma bude vyplněna částka odpovídající

- (i) nákladům na přepravu a opravu letadla, pokud bude letadlo poškozeno, nebo ceně nového letadla stejného, nebo obdobného typu, pokud bude letadlo ztraceno, nebo poškozeno a nebude možné, nebo rozumné je opravit, plus
- (ii) cestovním nákladům a nákladům na odborné poradenství rozumně vynaloženým ze strany A při řešení škodné události, plus
- (iii) ušlému zisku spočítanému jako částku celkového nájemného, které by byla uhrazeno třetími osobami na základě nájemných smluv a rezervací učiněných a platných v den, kdy ztráta letadla, nebo škodná událost nastane, pokud by letadlo bylo k dispozici, mínus
- (iv) (pokud bude aplikovatelné) částku uhrazenou pojišťovnou sníženou o malus oznámený pojišťovnou pro budoucí pojištění letadla.

Jako datum splatnosti bude doplněn 10 den následující po dni, ve kterém se A stane známou poslední z částek uvedených výše pod body (i) až (iii) a částka dle bodu (iv), nebo skutečnost, že pojišťovna odmítla dle pojištění plnit.

Pokud nedojde k žádné škodě, zavazuje se A vrátit směnku B v den, kdy budou splněny výše uvedené podmínky pro vrácení zálohy.

Veškeré náklady na elektřinu a kyslík nese B.

Doba nájmu začíná:
končí:

Za toto období 7 dnů je celková cena pronájmu: 1750Euro

Převeďte příslušné částky na následující účet: Ondřej Dupal, Raiffesbank Praha 5,

č.ú. 6452642001/5500 | SWIFT RZBCCZPP | IBAN CZ205500000006452642001

3. Letové oprávnění / ustanovení

B potvrzuje, že je držitelem platného průkazu způsobilosti pilota kluzáku, platného zdravotního způsobilosti a platné kvalifikace pro toto letadlo. Dále se zavazuje, že předmět neposkytne třetím osobám.

B má celkový nálet na kluzácích nejméně 500 hodin, dále nejméně 100 hodin za posledních 24 měsíců, včetně 50 hodin za posledních 12 měsíců před výpůjční dobou, nebo 50 hodin doby letu stejného typu. Dále musí být prokázáno nejméně 20 samostartů v motorových kluzácích (jako pilot). Pokud výše uvedené limity týkající se samostartů a hodin nejsou splněny, je povinný briefing. Na žádost A může být vyžadován kontrolní let.

B se zavazuje, že bude s předmětem pečlivě zacházet a bude jej provozovat v souladu s platnou letovou provozní příručkou výrobce, jakož i v souladu s příslušnými předpisy pro letectví nebo s možnými dalšími právními nebo regulačními požadavky. B je vždy pilot-velitel.

B je zodpovědný za posuzování a udržování letové způsobilosti letadla během doby pronájmu.

4. Pojištění / poškození

A prohlašuje, že předmět je pojištěn proti rizikům odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Dále prohlašuje, že existuje havarijní pojištění. Havarijní pojištění obsahuje spoluúčast ve výši 5000,- Euro.

V případě poškození B uhradí A všechny vzniklé náklady, které nejsou kryty pojištěním, jako je spoluúčast havarijního pojištění. V případě, že tuto smlouvu sdílí více nájemců, odpovídají za všechny závazky vyplývající z této smlouvy společně a nerozdílně.

B se zavazuje, že na své náklady opraví veškerá poškození, které nejsou kryty pojistnými plněními, řádně a profesionálně. V každém případě je povinen uvést předmět do stavu rovnocenného tomu, který byl zjištěn při převzetí, s výjimkou běžného opotřebení.

V případě opodstatněného podezření, že došlo k nesprávnému použití letadla (na zemi nebo ve vzduchu) (např. nesprávná manipulace při pozemním transportu, tvrdé přistání, „hodiny při přistání“, přistání bez podvozku apod.), které vedlo, nebo mohlo vést ke skrytému poškození, B se zavazuje zajistit prohlídku odborným a licencovaným personálem. B bere na vědomí skutečnost, že je odpovědný za úhradu souvisejících nákladů a možných následných ztrát včetně ušlého zisku A.

5. Vrácení peněz / opravy

Pokud není možné vrátit předmět z důvodů spočívajících v odpovědnosti B, nebo A musí získat předmět sám nebo prostřednictvím svého zástupce, B je povinen převzít veškeré související náklady. V tomto případě B musí také zaplatit plný nájem ve výši 250,- Euro za každý den sjednané doby nájmu.

Pokud by předání a užívání letadla nebylo možné z důvodů, za které není B odpovědný, má B nárok na vrácení nájemného, které již zaplatil. B prohlašuje, že v takovém případě vůči A nebude uplatňovat žádné další nároky.

B souhlasí s dodržováním podmínek nájmu a stanoveného data předání letadla při skončení nájmu. B je informován o skutečnosti, že letadlo může být pronajato okamžitě po skončení doby nájmu dle této smlouvy. Proto je B povinen umožnit předání letadla dalšímu nájemci poslední den doby trvání nájmu. Pokud B nedodrží toto sjednané datum vrácení a A tím utrpí finanční ztrátu, je B povinen ji nahradit.

Dojde-li během předmětu výpůjčky k jakýmkoli technickým nebo jiným problémům, je B povinen kontaktovat A na daném telefonním čísle +420603164338, Ondřej Dupal, a nahlásit a koordinovat řešení problému. B není oprávněn rozhodnout o způsobu řešení závady bez předchozího souhlasu A.

V případě poruchy motoru (například poškozený startér, zadření pístu, prasklé hnací řemeny, nenabíjecí nebo vadné motorové baterie, poškozená vrtule apod.) A pokud je dostupný vhodný vlečný letoun nebo naviják, má se za to, že letadlo je stále použitelné jako kluzák. V tomto případě je cena pronájmu snížena o 40,- Euro včetně DPH za letový den s nepoužitelným motorem. B však nemá právo na odstoupení od smlouvy z tohoto důvodu.

6. Neplatnost

Pokud by některé ustanovení této smlouvy bylo nebo by se stalo neplatným, nebude tím dotčena platnost zbývajících ustanovení. Příslušné neplatné ustanovení bude nahrazeno platným ustanovením, které nejlépe odpovídá původnímu ekonomickému záměru. Totéž platí, pokud by smlouva měla překlep.

7. Technika / Poznámky:

B se zavazuje dodržovat následující pokyny:

- Žádné vrtání, lepení nebo přísavky (!!!) pro montáž vlastních zařízení (PDA).
- Žádné připojení cizích zařízení k přístrojům nebo k palubní elektřině, s výjimkou dodávaných 12V výstupů na přístrojové desce.
- Žádné úpravy na motoru.
- Žádné parkování venku bez řádného zabezpečení letadla.
- Žádné parkování venku bez použití potahů.

8. Další dohody:

B prohlašuje, že má sjednané pojištění na pokrytí odpovědnosti s limitem plnění nejméně

Tato smlouva se řídí českým právem. Veškeré spory z této smlouvy případně vzešlé a s ní související budou řešeny příslušným soudem v místě bydliště A.

9. Nájemce, osobní údaje pilota a druhého pilota:

pilot: _____
copilot: _____
Průkaz pilota kluzáku č. : _____
Datum vydání: _____
V platnosti, do: _____
Zdravotní způsobilost platí do: _____
Plachtařské hodiny celkem: _____
Nálet- hodiny v horách: _____
Nálet- hodiny na pronajímaném typu: _____
Plachtění hodin posledních 24 měsíců: _____
Plachtění hodin posledních 12 měsíců: _____
Samostarty- počet posledních 12 měsíců: _____

Přiložte prosím kopii zdravotní způsobilosti, průkazu pilota kluzáku a pilotního deníku (posledních 12 měsíců)!

podpis pronajímatel „A“

podpis nájemce „B“